

Vypracoval: Václav Janoušek	Odpovědný projektant: Václav Janoušek	Vedoucí projektant: Ing. František Kozubík	Paré:
Zakázkové číslo: 2024-502	Stupeň: DPS	Archivní číslo: 2024-502-DPS-B	
Investor: <b>Masarykova univerzita</b> Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno Místo stavby: (RMU) ŽEROTÍNOVO NÁM. 617/9, 601 77 BRNO			
Akce: <b>REKTORÁT MU – OPRAVA SOKLU BUDOVY</b>			
Objekt/část: <b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>			
Obsah: -		Datum: 11/2024	Číslo: B

## **OBSAH:**

### **1 Popis území stavby**

### **2 Celkový popis stavby**

- 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání
- 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
- 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- 2.4 Bezbariérové užívání stavby
- 2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- 2.6 Základní charakteristika objektů
- 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
- 2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
- 2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
- 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
- 2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

### **3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **4 Dopravní řešení**

### **5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **7 Ochrana obyvatelstva**

### **8 Zásady organizace výstavby**

### **9 Celkové vodohospodářské řešení**

### **10 Přílohy**

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Předcházející stupně projektové dokumentace nebyly zpracovány a tato dokumentace je zpracována jako jednostupňová nahrazující předcházející stupně.

### **a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,**

Dodavatelská dokumentace stavby bude vypracována dle podkladů z vypracované projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS).

Požadavky pro vypracování dodavatelské dokumentace budou na základě výběrového řízení. Dodavatelská a výrobní dokumentace bude určovat příslušné stavební a konstrukční manipulace s materiály a především technologický postup prací. Dodavatelská dokumentace a následná realizace bude splňovat projektové a montážní návody jednotlivých dodavatelů na příslušný stavební či konstrukční materiál.

Dodavatel stavby obdrží od objednatele dokumentaci pro provádění stavby (DPS), dle které dopracuje dodavatelskou a výrobní dokumentaci (dle soutěžních podmínek objednatele).

V případě odchylek, provedení jiného rozsahu prací, nebo změně materiálu, je nutné vypracovat dokumentaci skutečného provedení. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady vyhotovit v případě potřeby dílenskou/výrobní dokumentaci k jednotlivým částem stavby. Vybraná firma na základě veřejné soutěže, se postará o výkresy, které budou potřebné k provedení díla z hlediska firmou používaných materiálů a technologií, které se do této PD nesmí konkrétně zadávat.

Vybraný dodavatel stavebních prací provede kontrolu specifikovaných prací a případné připomínky vznesou před zahájením prací tak, aby se předešlo řešení případných kolizí v průběhu výstavby a časovému tlaku při výstavbě. V případě nesouladu v jednotlivých částech projektové dokumentace je nutné písemné stanovisko projektanta ke správnosti navrženého řešení.

Při nesouladu návrhu a skutečného stavu, změny případně nejasnosti je nutná konzultace s projektantem. Před zahájením nebo v rámci zahájení bouracích prací budou provedeny sondy nebo jiné stavebně-technické ověření skutečností a předpokladů projektové dokumentace. V případě zjištění nesouladu skutečného stavu s projektovou dokumentací (a to v jakékoli fázi prací) bude pokračování a další postup prací písemně odsouhlasen a potvrzen TD nebo AD, případně jiné odborné a oprávněné osoby zápisem do stavebního deníku.

Konstrukce, které budou trvale zakryty nebo zabetonovány a nepřístupné je třeba před zakrytím prověřit a jejich zakrytí bude provedeno na základě písemného souhlasu dozoru stavby zápisem do stavebního deníku.

Projektová dokumentace byla vypracovaná na základě projektové dokumentace a dostupných podkladů předaných zadavatelem.

### **b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Viz bod kapitoly 8, odstavec k).

### **c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb**

Viz bod kapitoly 8, odstavec k).

- d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.**

Viz kapitola 8.

- e) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Viz bod kapitoly 8, odstavec j).

## **1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Beze změny – opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Beze změny - opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky není potřeba – není vyžadováno/řešeno.

- d) závazných stanovisek dotčených orgánů**

Bude doplněno po obdržení vyjádření.

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod,**

V rámci přípravných prací byly provedeny sondy pro ověření stavu dřívějších oprav soklového zdiva (viz TECHNICKÁ ZPRÁVA – SONDY SOKLU, 7/2024).

Během realizace oprav bude proveden průzkum povrchových úprav ocelového oplocení předzahrádky.

Ostatní průzkumy nejsou řešeny - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje těchto průzkumů – opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

- f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit – beze změny.

- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Beze změny - opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Beze změny - uvažované stavební práce nemění stávající stav - opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci obnažení zdiva oplocení předzahrádky pro jeho ochranu před zemní vlhkostí bude proveden výkop s částečným odstraněním stávajících keřů Hortenzie velkolisté, Tisu a Buxusu. Po ukončení prací bude provedena zahradnická obnova těchto rostlin.

Ostatní dřeviny nejsou dotčeny a - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit – beze změny.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit – beze změny.

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit – beze změny.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

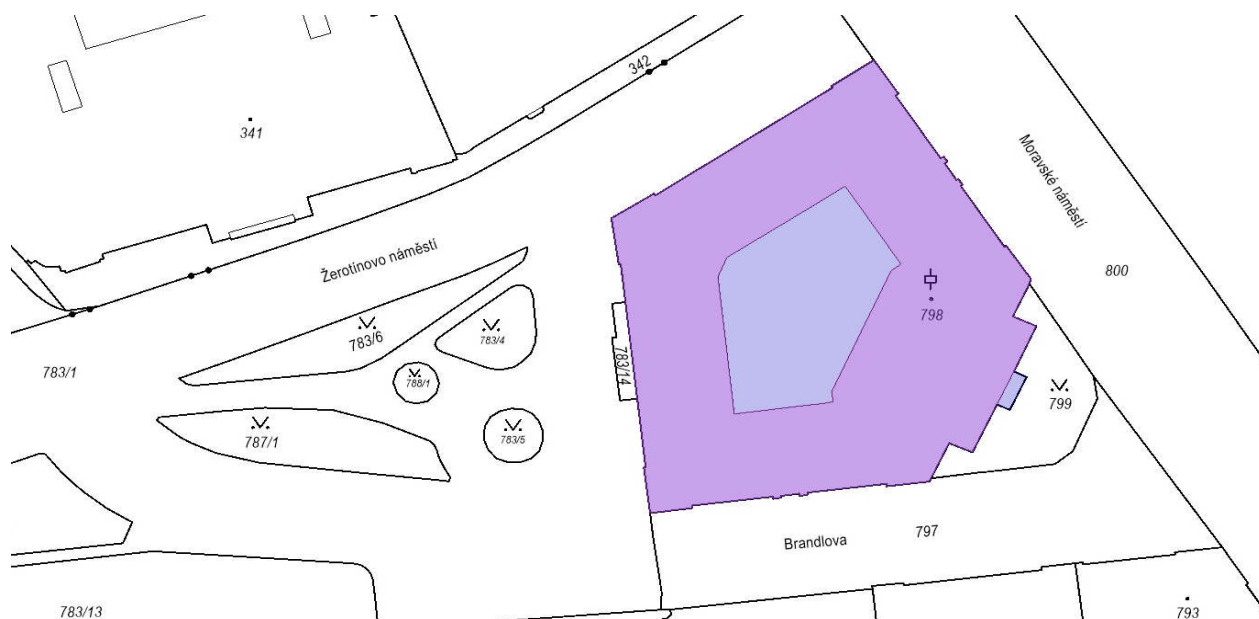
Není řešeno - charakter uvažovaných stavebních prací nevyžaduje řešit – beze změny.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

**SEZNAM POZEMKŮ STAVBY:**

Katastrální území: **Veveří [610372]**

č. parcely KN (č. parcely ZE)	Druh pozemku / Způsob využití (stavba)	Vlastník / LV
798	zastavěná plocha a nádvoří / jiná stavba (Stavební objekt č. p. 617)	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno
799	ostatní plocha / zeleň	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno



**SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY:**Katastrální území: **Město Brno [610003]**

<b>č. parcely KN (č. parcely ZE)</b>	<b>Druh pozemku / Způsob využití (stavba)</b>	<b>Vlastník / LV</b>
<b>783/14</b>	ostatní plocha / ostatní komunikace	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno
<b>783/1</b>	ostatní plocha / ostatní komunikace	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
<b>800</b>	ostatní plocha / ostatní komunikace	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
<b>797</b>	ostatní plocha / ostatní komunikace	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Ochranné pásmo nevzniká – oprava stávajícího stavu – není řešeno.

**2 CELKOVÝ POPIS STAVBY****2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změny stávající stavby drobnými stavebními pracemi. Stavebními úpravami nedojde ke změně statického namáhání stavebních konstrukcí. Stavba je navržena a bude realizována tak, aby plnila základní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu.

**b) účel užívání stavby**

Beze změny - účel užívání stavby není měněn.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Beze změny - jedná se o trvalou stavbu.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Není řešeno – beze změny - opravami není měněn stávající charakter užívání ani způsob využití budovy a jejího prostor.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Viz bod 1.d)

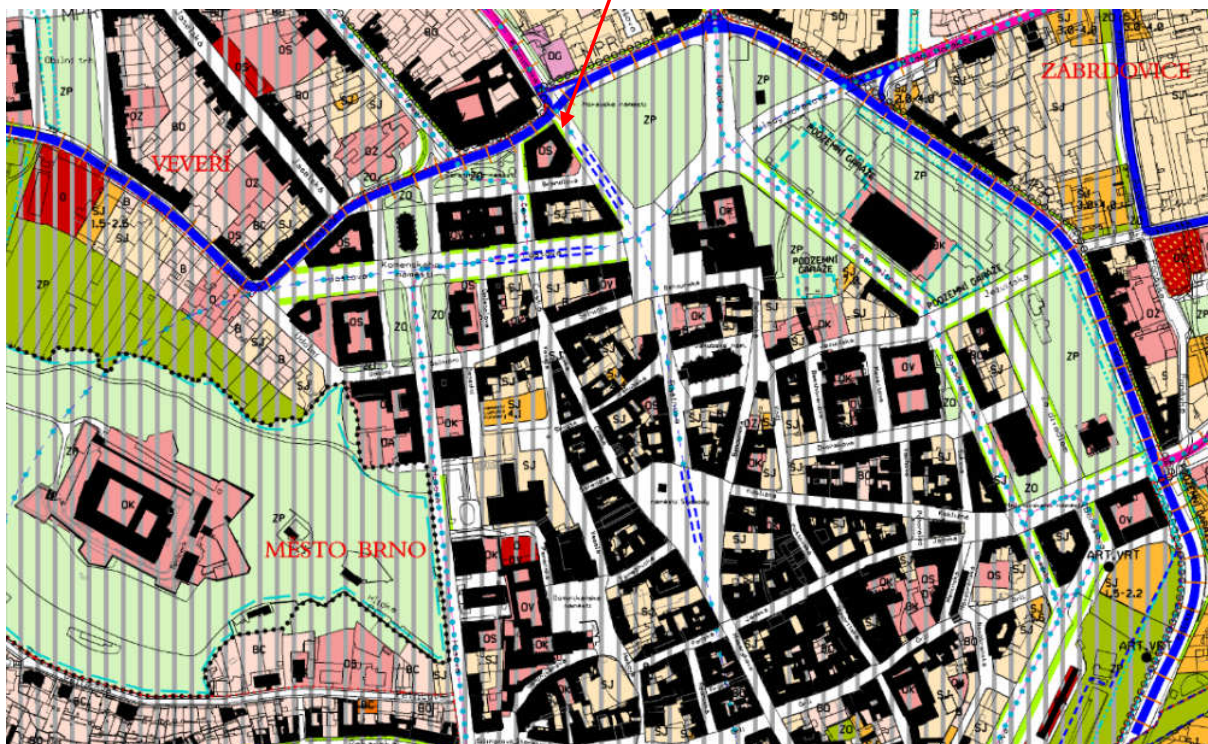
**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

***Například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:***

Území je součástí městské památkové rezervace Brno, objekt je zapsán v ústředním seznamu kulturních památek (katalogové číslo: 1000149090)

Jedná se o novorenesanční budovu, označovanou dnes jako Kounicův palác postavené v letech 1871-1873 v městské zástavbě centra města Brna s cihlovými několikapodlažními domy se zdobenou štukovou fasádou.

umístění objektu



- výřez UPmB (objekt)

Budova se nenachází na území ohroženém důlní činností a seizmickou aktivitou ani v záplavovém území.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Beze změny – není řešeno.

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Beze změny – není řešeno.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládané zahájení stavby dle předpokladu PD nejdříve: 03/2025

Dokončení stavby dle předpokladu PD nejpozději: 03/2031

Termíny stavby budou dále investorem upřesněny. Dodavatel díla bude vybrán na základě výběrového řízení, v době zpracování projektové dokumentace dodavatel není vybrán. Postup stavby bude probíhat dle zadání investora.

#### **j) orientační náklady stavby**

Odhad investičních nákladů dle rozpočtu akce vycházející z následné soutěže akce, předpokládaný náklad stavby 2 mil. Kč.

### **2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Beze změny – není řešeno – opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

#### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Beze změny – není řešeno – opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

### **2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Beze změny – není řešeno.

### **2.4 Bezbariérové užívání stavby**

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením**

Beze změny – není řešeno - opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

### **2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Beze změny – není řešeno

### **2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení**

Beze změny – není řešeno – opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

Tato dokumentace řeší opravu degradovaných fasádních omítek a vandalismem především v úrovni soklu u chodníkových ploch vlastní budovy rektorátu Masarykovi univerzity a sousedního oplocení předzahrádky s opravou ocelového zábradlí a podezdívky oplocení se sanací a řešením dotace zemní vlhkosti z přilehlé zeminy předzahrádky.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Materiálové řešení respektuje původní provedení konstrukcí.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena a bude realizována tak, aby plnila základní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu.

### **2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) technické řešení**

Beze změny – není řešeno.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Beze změny – není řešeno.



## **2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Beze změny – není řešeno.

## **2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Beze změny – není řešeno.

## **2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

Beze změny – není řešeno.

## **2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Beze změny – není řešeno.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

Beze změny – není řešeno.

### **c) ochrana před technickou seismicitou**

Beze změny – není řešeno.

### **d) ochrana před hlukem**

Beze změny – není řešeno.

### **e) protipovodňová opatření**

Beze změny – není řešeno.

### **f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Beze změny – není řešeno.

## **3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Beze změny – není řešeno.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Beze změny – není řešeno.

## **4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Beze změny – není řešeno – opravy a udržovací práce fasádních konstrukcí budovy.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Beze změny – není řešeno.

### **c) doprava v klidu**

Beze změny – není řešeno.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Beze změny – není řešeno.

**5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

**e) terénní úpravy**

Beze změny – není řešeno.

**f) použité vegetační prvky**

Beze změny – není řešeno.

**g) biotechnická opatření**

Beze změny – není řešeno.

**6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Beze změny – není řešeno.

**b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Beze změny – není řešeno.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Beze změny – není řešeno.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Není vyžadováno – není řešeno – beze změny.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Není vyžadováno – není řešeno – beze změny.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Není vyžadováno – není řešeno – beze změny.

*V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí (405/2017 Sb.)*

**7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Beze změny – není řešeno. Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

## 8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních rozvodů stávajícího objektu. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.

### b) odvodnění staveniště

Není řešeno - charakter stavebních prací nevyžaduje řešit.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Na staveniště bude přístup z ploch veřejného prostranství, dále prostor a ploch investora.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nebude prováděno – není řešeno.

### f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

V rámci provádění stavby bude proveden dočasný zábor veřejného prostranství kolem budovy tvořícím chodníkových ploch a komunikací pro pěší a to pro přístup k opravovaným plochám fasády.

### g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Během výstavby nebude menza v provozu a není třeba řešit náhradní trasy bezbariérového přístupu – stávající trasy do ostatních prostor nebudou dotčeny.

### h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vznikající při výstavbě a při provozu, budou tříděny a odváženy buď k recyklaci, nebo ukládány na určená úložiště v souladu s vyhláškou MŽP ČR č. 383/2001 Sb. a č. 381/2001 Sb. o podrobnostech s nakládání s odpady, zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a zákonem č. 254/2001 Sb. v platném znění.

Během stavebních a montážních prací se předpokládá vznik dále uvedených odpadů.

Během stavebních a montážních prací se předpokládá vznik dále uvedených odpadů.

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie odpadu	Předpokládané množství odpadu
Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	08 01 11	N	
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	
Plastové obaly	15 01 02	O	
Obaly, obsahující zbytky nebezpečných látek, nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N	
Beton	17 01 01	O	
Cihly	17 01 02	O	
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 170106	14 01 07	O	
Železo a ocel	17 04 05	O	

Pozn.: Likvidaci kategorie odpadu N zabezpečí dodavatel stavby prostřednictvím oprávněné firmy.

Odpady, vznikající při výstavbě a provozu, budou dočasně shromažďované ve vhodných uskladňovacích prostředcích (kontejnerech) nebo na určených, zabezpečených plochách, oddělených podle kategorií a druhů. Shromážděné odpady se budou, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, průběžně odvážet mimo areál k dalšímu využití resp. k odstranění.

- pokud v rámci stavby vznikne odpad z demolice neobsahující dehet bude tento přednostně předán k dalšímu využití či recyklaci. K recyklaci lze použít pouze odpady neobsahující nebezpečné složky, a které nejsou znečištěny škodlivinami (např. odpad kat. č.170302 kategorie ostatní – asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301)
- realizační firma je povinna vést průběžnou evidenci produkováných odpadů s náležitostmi uvedenými v §21 vyhl. MŽP č.383/2001
- nakládání s odpady, které vzniknou v rámci stavby, zabezpečuje a odpovídá za ně zhotovitel stavby
- doklady o způsobu odstranění nebo využití odpadu, který vznikne v rámci stavby, budou součástí dokumentace předkládané při kolaudaci nebo předání stavby objednateli
- projektová dokumentace předpokládá předání odpadů do zařízení k materiálovému využívání odpadů – např. k využívání odpadů formou recyklace (sklo, kovy, plasty, stavební suti – beton, cihly, keramika, dřevěné, papírové, plastové obaly apod. A do zařízení k energetickému využívání odpadů (spalitelné odpady – např. dřevo, plasty). Směsné a nerecyklovatelné odpady budou odvezeny do zařízení k odstraňování odpadů – např. skládka (směsné stavební odpady, nerecyklovatelné stavební suti apod.)

Vlastní manipulace s odpady, které vznikají při výstavbě a provozu, bude zabezpečená technicky tak, aby případné negativní dopady na životní prostředí byly minimální (zamezení prášení, technické zabezpečení dopravních prostředků přepravujících odpady atd.)

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Nebude prováděno – není řešeno.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Z důvodů ochrany životního prostředí je nutné po dobu výstavby dbát zejména na:

- zamezení vzniku nadměrné prašnosti
- použití vhodných dopravních prostředků pro přepravu sypkých materiálů
- ochranu materiálu před znehodnocením nebo poškozením
- vyloučení spalování odpadů na staveništích
- nařízení resp. pokyny Městského úřadu popř. provozovatele budovy o dodržování čistoty ve městě/obci a areálu
- respektovat podmínky provozovatele areálu z hlediska omezení vlivu nadměrného hluku na staveništích

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Plán BOZP je dokument jehož účelem je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí, havárií a požárů.

Případy, kdy je nutné zpracovávat Plán BOZP stanovuje § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a příloha č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Akce svým objemem prací **nepřekračuje** limity stanovené § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a na staveništi budou prováděny tyto práce dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.:

- práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m
- práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních dílců dřevěných, betonových nebo ocelových, určených k trvalému zabudování do staveb
- práce prováděné v ochranných pásmech energetických vedení, popřípadě zařízení technického vybavení

Z výše uvedeného vyplývá, že pro tuto akci **není nutné vypracovat Plán BOZP** dle platných právních předpisů a norem. Vypracování plánu zajišťuje zadavatel stavby, který je zároveň povinen určit odborně způsobilého koordinátora BOZP během realizace stavby.

### **Další požadavky BOZP**

Při montáži a provozu je dále nutné dodržovat zejména příslušná ČSN viz. výše a následující ustanovení vyhlášek dle požadavku plánu BOZP.

Při provádění prací a obsluze zařízení je nutno dodržovat požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a jeho provádění dle nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále je pak nutné dodržovat nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; vyhlášku ČÚBP č. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nařízení vlády 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu do hloubky.

Dle § 15, odst. 2 zákona 309/2006 Sb. budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem. Zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

### **Zdroje nebezpečí**

Na základě výše uvedených informací lze identifikovat minimálně následující zdroje nebezpečí, na které musí být zpracována riziková analýza:

- 1) Skladování a manipulace s materiálem
- 2) Svařování a montáž OK
- 3) Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení
- 4) Práce na el. zařízení v budovách
- 5) Práce spojené s montáží a demontáží těžkých dílů
- 6) Používání strojů, zařízení a nářadí

S konkrétními riziky musí zhotovitel své zaměstnance a spolupracující osoby prokazatelně seznámit

před zahájením prací. Dle § 6, odst. 1 zákona 309/2006 na pracovištích, na kterých jsou vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zaměstnavatel povinen umístit bezpečnostní značky a značení.

### **Při provádění stavebních a montážních prací**

Při vlastních stavebních a montážních pracích je třeba z hlediska bezpečnosti klást důraz na dodržování těchto zásad:

- způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání prací (odborná a zdravotní způsobilost a pracovní pomůcky),
- vymezení a příprava staveniště (ohraničení a oplocení, vjezd, komunikace, bezpečnostní značky) > **plochy probíhajících drobných fasádních prací budou ohraničeny mobilním oplocením s vyznačením omezení vstupu nepovolaných osob.**

**Výkopové práce budou probíhat v uzavřené ploše předzahrádky za stávajícím oplocením nebo doplněným mobilním oplocením min. v. 1,8m a s vyznačením omezení vstupu nepovolaných osob.**

- betonářské práce a práce související (doprava bet. směsi),
- zednické práce (zpracování a doprava malt, zdícího materiálu, práce a ochrana při vlastním zdění),
- montážní práce (příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, manipulování s břemeny),
- práce ve výškách a nad volnou hloubkou (zajištění pracovníků proti pádu, zajištění proti pádu předmětů a materiálu, apod.),
- stroje a strojní zařízení (zaškolená obsluha, provozní podmínky jednotlivých strojů, opravy a údržba strojního zařízení, revize strojů a strojního zařízení, zakázané činnosti se strojním zařízením),
- práce související se stavební činností.

### **Montáž bude provádět organizace s příslušným oprávněním.**

#### **Práce v mimořádných podmínkách**

Při provádění prací v blízkosti zařízení pod napětím musí být učiněna opatření proti dotyku nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím v souladu s ČSN EN 50110-2 ed.2 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a ČSN EN 50110-1 ed.2 Bezpečnostní předpisy o zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.

Při provádění prací musí být v dohledu nebo doslechu další pracovník, který v případě nehody poskytne nebo přivolá pomoc.

Zpracovaná projektová dokumentace musí být doplněna před zahájením stavby o konkrétní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, které vycházejí ze specifických podmínek stavby. Jedná se zejména o stanovení bezpečného technologického popř. pracovního postupu, který musí být po dobu provádění stavebních prací na stavbě a s nímž musí být prokazatelně seznámeni všichni pracovníci v rozsahu, který se jich týká. Dále si pro správnou výrobu zhotovitel stavby zpracuje výrobní dokumentaci (např. výrobní dokumentace lešení a zajištění při výškových pracích).

#### Technologický popř. pracovní postup stanovuje zejména:

- návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací
- pracovní postup pro danou činnost
- použití strojů a zařízení, které se na stavbě budou používat
- způsob dopravy materiálu a osob na pracoviště ve výšce
- druhy a typy pomocných stavebních konstrukcí
- technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí
- opatření k zajištění pracoviště po dobu, kdy se na něm nepracuje
- opatření při pracích za mimořádných podmínek
- 

#### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Během výstavby není třeba řešit náhradní trasy bezbariérového přístupu – stávající trasy do ostatních prostor nebudou dotčeny.

Po dobu výstavby nebude prostor úprav využíván osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Nebude prováděno – není řešeno."

#### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Dodržet podmínky a požadavky uvedené ve vyjádřeních dotčených organizací v odd. PD části E – Dokladová část

A dodržovat tyto zásady:

- dodržet vyhl. č. 591/2006Sb., 192/2005Sb., 592/2006Sb., 362/2005Sb. a 269/2009 Sb.
- zabezpečit průjezd vozidel zdravotní a požární techniky a zásobování
- zajistit bezpečný průchod chodců
- uzavřít smlouvu na dočasný pronájem ploch, které bude dodavatel používat nejsou bezplatně poskytnuty investorem
- při provádění stavebních a svářečských prací je třeba dodržovat platné požárně bezpečnostní předpisy, např. požární dozor po provedených pracích

Termíny a rozsah montážních prací bude v dostatečném předstihu s dotčenými organizacemi a majiteli projednán a o termínech montážních prací, odstávek atd. budou informováni i zaměstnanci jednotlivých objektů např. formou vývěsních štítků.

Před zahájením prací:

- dodržet podmínky a požadavky dotčených organizací (viz Dokladové část) zvláště před prací v ochranných pásmech inženýrských sítí
- projednat s provozovatelem areálu podmínky vstupu na dotčené pozemky, plochy zeleně, komunikace a do objektů dotčených stavbou
- nezakrývat kanalizační poklopy, vodovodní armatury, plynové armatury atd.
- zajistit přístup do jednotlivých objektů a zajistit vyklizení místností, kde bude prováděna montáž - stavební práce

Provádění zemních a stavebních prací (**není předpokládáno**):

- Výkopová rýha bude ohraničena dvouřadými zábranami, které budou v místech zvýšeného provozu chodců, z důvodů zvýšené bezpečnosti doplněny výstražným plůtkem z PE či kovu do výšky min. 1,10m a označeny výstražnou tabulkou.
- Přes výkop ve vozovce bude pro zajištění provozu, dopravní obsluhy, sanitek a požárníků osazeno přemostění v min. š. 3,5m.
- V chodníku budou osazeny lávky pro pěší s pevným zábradlím o výšce 1,1m a šířce 1,5 m o max. výškovém rozdílu 20 mm doplněné o nájezdové plochy.
- Po obou stranách lávky pro pěší bude ve výšce 250 mm od země připevněna vodící tyč sloužící pro lepší orientaci zrakově postižených.
- Od jednotlivých lávek pro pěší budou výkopy na obě strany v délce min. 1,5 m ohraničeny pevnými zábranami ve výšce 1,1 m.
- V noci a za snížené viditelnosti budou lávky pro pěší a těžké přemostění osvětleny.
- Činnost strojů bude omezena na míru potřebnou pro provádění prací a bude upravena dle časového plánu, který určí provozovatel budovy z hlediska hluku a prašnosti.
- K zajištění bezpečnosti kolemjdoucích při výstavbě budou přijata opatření organizačního charakteru (informovanost), náležité označení prostorů výstavby atd.
- dodržet řád zeleně

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Viz bod 2.1. i)

## **9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Beze změny – není řešeno.

## **10 PŘÍLOHY**

Nejsou

Vypracoval: Václav Janoušek, Ing. František Kozubík